

شرایط خصوصی تهیه و اجرای پوشش سقف سوله گلوكز و گلوتن ۳ "کارخانه زرین ذرت شاهرود"

پرداخت برآورد قیمت بر اساس جدول متره احجام پیشنهادی توسط پیمانکار می باشد.

- ۱- بابت ارتفاع ساختمان و حمل مصالح تا پای کار هیچگونه اضافه قیمت و افزایش حجم تعلق نخواهد گرفت و پیمانکار ملزم است در قیمت پیشنهادی خود این موضوع را ببیند.
- ۲- حمل و بارگیری کلیه مصالح و ورق های حاصله از برچیدن تا محل دپوی از پیش تعیین شده و ورق های ساندویچ پنل تا پای کار و جرثقیل به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه هزینه ای بابت این موضوع پرداخت نخواهد کرد.
- ۳- پرداخت کلیه کسور قانونی بر عهده پیمانکار بوده و می بایست در قیمت خود لحاظ کند.
- ۴- به قیمت های پیشنهادی هیچگونه اضافه بها و افزایش نرخ ارز تعلق نخواهد گرفت و پیمانکار باید در قیمت خود لحاظ نموده باشد.
- ۵- مبلغ مالیات بر ارزش افزوده در قرارداد، در صورت ثبت نام پیمانکار در سامانه مودیان به صورت جداگانه به ویبابت موضوع یادشده ، پرداخت خواهد شد.
- ۶- پیمانکار لازم است یک نفر را به عنوان سرپرست کارگاه در رشته عمران با سابقه ۵ سال به مدیر پیمان، معرفی نماید.
- ۷- (کلیه مصالح مصرفی پوشش سقف ورق ها از نوع ساندویچ پنل برند ماموت (PIR/B2) ضخامت پنج سانتیمتری باید باشد همچنین جهت اجرای سقف مینیاتوری روی سقف سوله گلوكز و گلوتن ۳ (هر دو سقف) آهن آلات باید از نوع سنگین باشند. همچنین تهیه کلیه لوازم مصرفی شامل الکتروود، صفحه برش، سمباده و چسب و ... بر عهده پیمانکار می باشد و هیچگونه پرداختی بابت این موضوع بع پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۸- کلیه تیرها و رفترها و پرلین های z شکل سوله گلوكز و گلوتن ۳ و آهن آلات قابل رویت در سقف هر سه سوله می بایست سمباده زنی و بتونه کاری عاری از هرگونه زنگ زدگی شوند و با ضدزنگ و رنگ زینک کرومات (ممتاز) مقاوم در برابر رطوبت و خوردگی و حرارت کاملاً پوشش داده شود و مشخصات و جزییات اجرایی رنگ زینک کرومات (ممتاز) ستون ها و تیرها قبل از اجرا باید با نظر کارفرما باشد.
- ۹- حمل و نصب داربست و جرثقیل در صورت نیاز بر عهده پیمانکار می باشد. و هیچگونه هزینه ای بابت این موضوع به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۱۰- جابه جا نمودن دستگاه های معارض با انجام امور کار در صورت نیاز بر عهده کارفرما می باشد و این امر باید با نظارت کارفرما صورت پذیرد. همچنین جهت انجام پوشش سقف پیمانکار ملزم به رعایت جلوگیری از هرگونه فروپاشی مصالح و احجام به کاربرده شده در سقف بر روی دستگاه های زیر سقف می باشد همچنین جهت جلوگیری از نزولات جوی بر روی دستگاه ها و داخل سوله باید تدابیر خاصی در برگیرد که مانع این موضوع گردد.
- ۱۱- استفاده از کارگران اتباع (مجاز و غیرمجاز) در محل احداث پروژه اکیدا ممنوع می باشد.
- ۱۲- لکه گیری و ایجاد بازشوهای موجود در سقف سوله ها به همراه آب بندی و چسب کاری بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۳- برش کلیه اقلام فلزی با دستگاه حرارت و ذوب ممنوع بوده و این امر باید توسط دستگاه برش مخصوص یا لیزر صورت پذیرد و تمامی هزینه های برش بر ذ عهده پیمانکار می باشد.

۱۴- پخ زدن و ساب زدن کلیه ورق ها و پلیت ها جهت انجام جوش بر عهده پیمانکار بوده همچنین الکتروود مصرفی می بایست بر اساس مشخصات فنی و دستورالعمل های اجرایی نقشه از نوع الکتروود سوپر میکا E7018نمره چهار یا پنج باشد. ضمناً بابت جوشکاری هزینه جداگانه پرداخت نخواهد شد و پیمانکار موظف است پس از فرآیند جوشکاری تمامی گل جوش ها را جهت پوشش اپوکسی بردارد.

۱۵- جهت انجام فرایند جوشکاری پیمانکار می بایست بر اساس ضوابط و دستورالعمل های استاندارد اقدام به جوشکاری نماید و فرایند جوشکاری باید توسط دستگاه سه فاز رکتیفایر یا موتور دیزل استفاده نماید.

۱۶- مدت اجرای پروژه حداکثر دو هفته خواهد بود.

۱۷- رعایت کلیه ضوابط HSE بر عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار

کارفرما

مدیر پیمان