

شماره : .....

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

## قرارداد پیمانکاری

این قرارداد فی مابین شرکت زرین ذرت شاهرود (سهامی عام) به شماره ثبت ۵۸۷۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۴۱۰۲۰۹۷ به نمایندگی آقای محمدمهدی اختری به عنوان مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره و آقای محمدرضا چگینی به عنوان عضو هیات مدیره، به نشانی شاهرود، انتهای بلوار ۱۲ فروردین که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و ..... به شماره ملی ..... فرزند ..... به آدرس ..... و شماره همراه ..... به عنوان مدیر پیمان و پیمانکار از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

### ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

۱-۱) بارگیری کلیه محصولات تولیدی غیر از نشاسته پالت و نشاسته جامبوبک

۲-۱) انجام امور مربوط به گالن گیری و الصاق برچسب کنترل کیفی و ثبت تاریخ محصول گلوکز

۳-۱) انجام امور مربوط به گالن شویی

۴-۱) تخلیه کلیه بارهای ورودی به شرکت به استثناء مصالح عمرانی و ساختمانی

تبصره: انتقال گالن از انبار به سالن گلوکز روزانه ۸۰۰ گالن، باز کردن درب گالن ها، گالن گیری گلوکز حداکثر روزانه ۸۰۰ گالن، بتک زدن کلیه گالن ها هنگام بارگیری جهت شناسایی گالن های پوسیده، بندکشی داخل تریلی جهت جلوگیری از افتادن گالن ها، کارواش گالن های کثیف، انجام نظافت محل گالن شویی از جمله تکالیف پیمانکار می باشد که میبایست انجام شود

پیمانکار از کلیه کارها به صورت حضوری بازدید نموده و اذعان دارد که کلیه اطلاعات فنی مرتبط به انجام پیمان به اطلاع وی رسیده و دارای توان و تشکیلات لازم جهت اجرای موضوع قرارداد براساس دستورالعمل های کارفرما می باشد .

### ماده (۲) مدت قرارداد

مدت قرارداد ۶ ماه شمسی از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۱۲/۲۹ است که در صورت رضایت طرفین به صورت مکتوب قابل تمدید است.

### ماده (۳) مبلغ قرارداد ونحوه پرداخت

مبلغ قرارداد مقطوعا ماهیانه مبلغ ..... ریال معادل ..... تومان تعیین گردید

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما

شرکت زرین ذرت شاهرود

تبصره ۱: طبق توافق بنا گردید کارفرما حداکثر ظرف ۶ روز کاری از زمان ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار، مبلغ قرارداد را پس از کسر کسورات قراردادی و قانونی، به حساب پیمانکار واریز نماید در غیر اینصورت به ازای هرروز تاخیر در واریز، مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان جریمه تاخیر در حق پیمانکار پرداخت نماید همچنین پیمانکار متعهد گردید تا دهم هر ماه شمسی حقوق پرسنل زیر مجموعه خود را واریز نماید.

## **ماده (۴) تعهدات پیمانکار**

۴-۱- پیمانکار متعهد گردید کلیه نظامات بهداشتی توسط پرسنل وی در زمان گالن گیری محصول گلوکز از جمله استفاده از ماسک، کلاه، ریشبند و روپوش یک بار مصرف، ساق دست و... استفاده شود همچنین پیمانکار موظف به رعایت موارد حفاظتی و ایمنی کار و به طور کلی رعایت موارد hse در کارگاه می باشد و نسبت به اجباری بودن استفاده از وسایل ایمنی آگاه است. هر گونه عملی خلاف مقتضای عبارت مقرر شده در این بند، در وهله نخست پیمانکار مسئول و در صورت قصور از جانب پرسنل ایشان، پیمانکار به همراه کارکنانش مسئول می باشد و کلیه عواقب مالی، حقوقی و جزایی بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت. وسایل ایمنی شامل کلاه چانه دار، کفش ایمنی، کمربند ایمنی، لباس ضخیم کار، دستکش مناسب، ماسک و عینک و ... می باشد. مسئولیت حفظ و نگهداری وسایل مذکور به عهده خود پیمانکار می باشد.

۴-۲- تامین وسایل ایمنی و بهداشتی بر عهده پیمانکار است.

۴-۳- پیمانکار موظف است یک نفر ناظر یا سرکارگر به عنوان رابط کارفرما با کارگران، به صورت مکتوب معرفی نماید.

۴-۴- کلیه پرسنل شاغل در بخش گالن گیری محصول گلوکز باید دارای کارت بهداشت معتبر باشند.

۴-۵- در زمان گالن گیری محصول گلوکز، میبایست کلیه موارد بهداشتی رعایت گردد تا از افتادن جسم خارجی به داخل محصول جلوگیری شود و در صورت مشاهده هرگونه جسم خارجی یا ترک دار بودن، گالن کنار گذاشته شود همچنین نوع بسته بندی از جمله گالن و پلاستیک مصرفی باید کاملاً تمیز و مرتب باشد.

۴-۶- کلیه مراحل بسته بندی، بارگیری، الصاق لیبل، بستن درب پلاستیک با بست کمربندی، ثبت تاریخ و سری ساخت و... می بایست به صورت مرتب و براساس دستورالعمل ناظر کارفرما و واحد کنترل کیفی انجام شود.

۴-۷- در هنگام گالن گیری محصول گلوکز می بایست به نظافت گالن ها توجه شود و در صورت مشکل دار بودن گالن به هیچ وجه استفاده نگردد لذا چنانچه محموله ارسالی از جهت عدم نظافت مورد شکایت مشتری قرار گیرد و کثیف بودن آن نیز به جهت عدم دقت در هنگام بارگیری برای کارفرما محرز گردد، مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان وجه التزام و خسارت قراردادی از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد

**مهر و امضاء پیمانکار**

**مهر و امضاء کارفرما**  
**شرکت زرین ذرت شاهرود**

- ۸-۴- آماده کردن وسایل گالن گیری پای کار از جمله گالن، پلاستیک پالت، لیبل و... به عهده پیمانکار است.
- ۹-۴- باتوجه به اینکه استفاده از ماشین لیفتراک در سالن تولید گلوکز ممنوع می باشد، پالت ها می بایست توسط لیفتراک دستی تا جلوی درب سالن حمل شوند.
- تبصره ۲: به جهت آزدسازی فضای چیدمان پالت ها در سالن گلوکز، کارفرما موظف است ساعت ۱۱ هر روز تعداد ۲۰ پالت گلوکز را از داخل سالن توسط لیفتراک به خارج سالن منتقل نماید
- ۱۰-۴- پیمانکار موظف است بلادرنگ پس از امضاء قرارداد، نسبت به شروع عملیات پیمان اقدام نماید.
- ۱۱-۴- پیمانکار به هیچ عنوان حق انتقال موضوع قرارداد به غیر را ندارد و عملیات پیمان قائم به شخص پیمانکار است.
- ۱۲-۴- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات پیمان را تحت نظارت و هماهنگی ناظر کارفرما انجام دهد.
- ۱۳-۴- پس از پایان کار، پیمانکار موظف است تمامی ابزار و مصالح تهیه شده از جانب کارفرما را به صورت دسته بندی شده و فهرست شده، تحویل کارفرما دهد.
- ۱۴-۴- پیمانکار متعهد است افراد دارای صلاحیت فنی، اخلاقی و بهداشتی را به کار بگمارد و لیست مشخصات کامل پرسنل تحت امر به همراه برگ عدم سوء پیشینه را قبل از شروع پیمان در اختیار کارفرما بگذارد در غیر اینصورت از حضور افراد معرفی نشده جلوگیری خواهد شد.
- ۱۵-۴- مسئولیت هر گونه سوء رفتار، کشف فساد، فحشاء در محل انجام کار یا کارگاه، کلاهبرداری، درگیری، عدم رعایت قوانین شرکت مانند استفاده از دخانیات یا تلفن همراه باقابلیت عکاسی و فیلم برداری و این قسم موارد از سوی پرسنل پیمانکار در طول مدت اجرای پیمان، متوجه مستقیم پیمانکار می باشد و در صورت بروز چنین مواردی کارفرما مجاز می باشد به موجب اطلاع به پیمانکار درخواست تغییر ایشان را نماید و پیمانکار بلافاصله موظف به جایگزینی میباشد.
- تبصره ۳: دستورالعمل انضباطی و نحوه برخورد با تخلفات پرسنل پیمانکار طی صورتجلسه ای با حضور پیمانکار، نماینده کارفرما، واحد حقوقی و واحد حراست تنظیم و جزء لاینفک قرارداد حاضر خواهد بود
- ۱۶-۴- پیمانکار متعهد می گردد که ساعات فعالیت کارگاه را طبق نظر کارفرما اکیداً رعایت نماید. در صورت نیاز به فعالیت خارج از زمان تعیین شده، با مجوز کارفرما منعی وجود ندارد.

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
شرکت زرین ذرت شاهرود

۴-۱۷- پیمانکار در برابر حق بیمه (از جمله مابالتفاوت مشاغل سخت و زیان آور کارگران تحت امر) حقوق و سنوات، پاداش و عیدی کارگران خویش متعهد می باشد و از این بابت هیچ مسئولیتی بر عهده کارفرما نمی باشد. در همین راستا وفق ماده ۳۸ قانون بیمه تامین اجتماعی ۵ درصد از هرپرداختی بعلاوه کل مبلغ آخرین پرداخت به پیمانکار نزد کارفرما به صورت سپرده باقی می ماند که بازائه مفصلا حساب بیمه مبلغ مذکور به حساب پیمانکار واریز خواهد شد.

۴-۱۸- تهیه و پرداخت کلیه هزینه ها از جمله ایاب و ذهاب، مسکن، و غذای افراد مشغول در کارگاه برعهده پیمانکار می باشد.

۴-۱۹- پیمانکار حق بکارگیری اتباع بیگانه، غیرمجاز و فاقد پروانه کار را ندارد.

۴-۲۰- پیمانکار ملزم به رعایت قوانین کار و تأمین اجتماعی در ارتباط با پرسنل و کارگران خود می باشد و هر گونه دعوی مطروحه از جانب ایشان متوجه مستقیم پیمانکار می باشد.

۴-۲۱- در صورت نواقص و اشکالاتی که مرتبط با وظایف پیمانکار بوده و منجر به برگشت محصول گردد، مراتب متوجه خود پیمانکار است و معادل ریالی خسارت وارده ملزم به جبران می باشد.

۴-۲۲- پرسنل پیمانکار مجاز به دریافت هرگونه هدایای نقدی و غیرنقدی از صاحبان بار یا رانندگان نبوده و در صورت گزارش این گونه موارد، مطابق قانون و مقررات برخورد خواهد شد.

۴-۲۴- در صورت نیاز کارفرما به نیرو انسانی مازاد جهت امورات دیگری که در حیطه موضوع قرارداد و وظایف پیمانکار نمی باشد، پیمانکار در صورت امکان نیروی مورد نیاز را پس از درخواست کارفرما تامین نموده و هزینه دستمزد هرکارگر بابت ۸ ساعت کار روزانه مبلغ ..... ریال در وجه پیمانکار پرداخت گردد.

۴-۲۵- پیمانکار موظف است روزانه حداقل ۴۰ تن گالن گیری گلوکز را انجام دهد و مازاد مخازن توسط پرسنل تولید کارفرما گالن گیری میشود در صورت درخواست کارفرما مبنی بر گالن گیری به میزان بیش از ۴۰ تن و موافقت پیمانکار، به ازای هر تن ..... ریال به پیمانکار پرداخت می گردد همچنین در صورت دستور توقف گالن گیری توسط کارفرما یا به دلایل قهری مانند قطع برق که موجب تعویق عملیات گالن گیری توسط پیمانکار گردد، کارفرما موظف است به ازاء ساعات توقف، مبلغ اضافه کاری به ازاء ۵ نفر ( براساس کف مبلغ رسمی حقوق و دستمزد ) در حق پیمانکار منظور و پرداخت نماید

تبصره ۴: به ازای هر تن گالن گیری کم تر از میزان ۴۰ تن روزانه، مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از مطالبات پیمانکار کسر می گردد

تبصره ۵: چنانچه گالن گیری کم تر به دلایل فنی کارفرما و یا عدم هماهنگی های لازم و یا فقدان یا خرابی تجهیزات اعم از تراکتور، ترازو، جک پالت، پمپ و ... باشد پیمانکار موظف است بلافاصله موضوع را با ناظر کارفرما صورتجلسه نموده و در صورت تایید ناظر کارفرما جریمه موضوع تبصره ۳ منتفی می باشد

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
شرکت زرین ذرت شاهرود

۲۶-۴- پیمانکار موظف است در صورت نیاز روزانه حداقل تعداد دویست (۲۰۰) عدد گالن شویی را تامین و در اختیار کارفرما قرار دهد و در صورت شست و شوی بیش از ۲۰۰ گالن به ازای هر گالن مبلغ..... ریال به پیمانکار پرداخت می گردد

۲۷-۴- پس از استفاده از نوار نقاله توسط نیروهای پیمانکار نظافت نوار نقاله انجام شود و همچنین زمان بارگیری کیسه محصولات از بارگیری کیسه های پاره خودداری شود.

۲۸-۴- کلیه بارگیری محصولات توسط نیروهای پیمانکار می بایست پس از اخذ تایید واحد کنترل کیفیت باشد.

۲۹-۴- در صورت عدم انجام تعهدات موضوع قرارداد توسط پیمانکار، در مورد ۲۰۰ مورد گالن شویی به ازای هر گالن کم تر ..... ریال، و درخصوص بارگیری به میزان کم تر از ۱۳۰ تن روزانه به ازای هر تن کم تر مبلغ.....ریال از مطالبات پیمانکار کسر می گردد و در صورت بارگیری بیش از ۱۳۰ تن روزانه به ازای هر تن ..... ریال به پیمانکار پرداخت می گردد.

۳۰-۴- پیمانکار موظف است پس از انجام گالن گیری درسالن تولیدگلوکز، نظافت محوطه از قبیل جمع آوری مرتب پلاستیک های گالن خالی و... را انجام دهد

۳۱-۴- پیمانکار موظف است هنگام بارگیری محصولات فرعی از عدم پارگی یا پوسیدگی کیسه ها اطمینان حاصل نموده و از بارگیری کیسه های مشکوک از این جهت خودداری نماید

۳۲-۴- تفکیک پالت های چوبی و پلاستیکی پس از بارگیری گلوکز از وظایف پیمانکار میباشد

### **ماده (۵) تعهدات کارفرما:**

۱-۵- کارفرما موظف است هماهنگی های لازم جهت حضور پیمانکار و کارگران تحت امر ایشان و همچنین ورود ادوات و تجهیزات لازم جهت انجام موضوع قرارداد به محوطه کارگاه را انجام دهد.

۲-۵- کارفرما متعهد گردید یک دستگاه لیفتراک با راننده در زمان بارگیری محصولات و یک دستگاه تراکتور باتریلی و یک نوار نقاله در مواقع مورد نیاز در اختیار پیمانکار قرار دهد و در مواردی که به جهت تناژ بالای بارگیری (بالای ۱۳۰ تن در روز) نیاز به دو دستگاه لیفتراک باشد با هماهنگی و همکاری کارفرما دو دستگاه در اختیار پیمانکار قرار میگیرد و در صورت عدم انجام این تعهد توسط کارفرما و ایجاد هرگونه اختلال در امر بارگیری مسئولیتی متوجه پیمانکار نمی باشد

۳-۵- کارفرما موظف است مطابق با قرارداد کلیه پرداخت های لازم را با پیمانکار تسویه نماید.

۴-۵- کارفرما موظف است حداکثر تا ساعت ۱۷ روز قبل، میزان تناژ بارگیری یا تخلیه بار را به اطلاع پیمانکار برساند تا پیمانکار بتواند برنامه ریزی لازم را انجام دهد در غیر اینصورت حداقل میزان بارگیری روزانه (۱۰۰ تن) ملاک برنامه ریزی پیمانکار می باشد همچنین با اعلام مازاد ۱۳۰ تن جهت بارگیری در یک روز به ازای هر تن مبلغ ..... ریال در حق پیمانکار پرداخت خواهد شد

۵-۵- در صورت همزمانی بارگیری به میزان ۱۳۰ تن در یک روز و تخلیه بار مقرر گردید بارگیری به اضافه ی تخلیه حداکثر یک ماشین، به صورت روتین کاری توسط پیمانکار انجام شود و مازاد یک ماشین تخلیه، طبق بند ۲۴ ماده ۴ محاسبه گردد اما

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
شرکت زرین ذرت شاهرود

چنانچه بارگیری کم تر از ۱۳۰ تن در روز باشد با توجه به حجم کاهشی، نماینده کارفرما میزان تخلیه را مشخص و در خصوص انجام تخلیه در حیطه وظایف پیمانکار و یا شمول بند ۲۴ ماده ۴ اتخاذ تصمیم خواهد نمود

تبصره ۶: کلیه واحدهای ذی ربط کارفرما در خصوص هرگونه بارگیری و یا تخلیه بار قبل از اقدام، موظف به هماهنگی و اخذ تاییدیه مسئول انبار می باشند

۵-۶- برنامه گالن شویی از روز قبل می بایست توسط واحد انبار به پیمانکار اعلام گردد.

۵-۷- در خصوص هماهنگی خریدها و بارهایی که نیاز به تخلیه توسط نیرو انسانی دارد مقرر شد واحد بازرگانی تا ساعت ۱۷ روز قبل مراتب را به پیمانکار اعلام نماید. در صورت عدم اطلاع رسانی به پیمانکار، تخلیه توسط نیروی مازاد و طبق بند ۴-۲۴ انجام خواهد شد همچنین با تامین کنندگان ذرت هماهنگی لازم جهت ارسال ذرت بصورت کمپرسی صورت گیرد و در غیر این صورت قبل از ارسال ذرت لبه یا ماشین جفت اطلاع رسانی صورت گیرد.

۵-۸- توافق گردید پیمانکار نسبت به پرداخت حقوق، بیمه و مزایای قانونی پرسنل مورد نیاز جهت امورات خدماتی کارفرما پس از اخذ تاییدیه کتبی کارفرما اقدام نموده و پس از پرداخت کلیه هزینه های حقوق و دستمزد طبق قوانین اداره کار ( که مازاد بر مبلغ قرارداد حاضر توسط کارفرما محاسبه و به پیمانکار پرداخت می گردد) ، به ازای هر نفر مبلغ ..... ریال به صورت خالص به پیمانکار پرداخت شود

۵-۹- پیمانکار موظف به انجام عملیات بارگیری یا تخلیه در دو جمعه هر ماه بدون دریافت وجه مازاد می باشد لکن در صورت نیاز کارفرما به انجام بارگیری بیش از دو جمعه در ماه به ازای هر تن بارگیری مبلغ ..... ریال در حق پیمانکار پرداخت می گردد

۵-۱۰- کارفرما موظف است نسبت به انجام بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان در برابر حوادث ناشی از کار با پوشش بیمه ای کامل، قبل از شروع پیمان اقدام نماید

## **ماده ۶) تضمین حسن انجام کار**

۶-۱- پیمانکار جهت تضمین حسن انجام کار یک فقره چک به شماره ..... به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عهده بانک تجارت در وجه کارفرما صادر و تحویل کارفرما نمود تا در صورت ایجاد خسارت احتمالی و عدم انجام تعهدات قراردادی خسارات وارده از محل این چک یا سایر دارایی های پیمانکار وصول گردد بدیهی است با پایان تعهدات به نحو مندرج در این قرارداد چک مذکور به پیمانکار مسترد می گردد

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
شرکت زرین ذرت شاهرود

## **ماده ۷) فسخ و انحلال قرارداد**

در موارد ذیل کارفرما می تواند به صورت یک طرفه و بدون نیاز به اخطار قبلی نسبت به فسخ این قرارداد اقدام نماید که در این صورت هزینه اقدامات انجام شده تا زمان فسخ با کسر خسارات احتمالی و کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت می گردد.

۷-۱- انتقال قرارداد یا واگذاری پیمان به صورت کلی یا جزئی به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر از طرف پیمانکار.

۷-۲- عدم اجراء تمام یا قسمتی از موارد قرارداد با تایید ناظر کارفرما

۷-۳- تأخیر در انجام موضوع قرارداد حداکثر ۲ روز

۷-۴- غیبت بدون اجازه پیمانکار و یا تعطیل کردن کار بدون کسب اجازه کتبی از کارفرما

۷-۵- عدم رضایت کارفرما از نحوه مدیریت پیمان

تبصره ۷: چنانچه پیمانکار قصد عدم تمدید قرارداد و یا فسخ قرارداد قبل از انقضاء مدت قرارداد را داشته باشد میبایست یک ماه قبل مراتب را به اطلاع کارفرما برساند تا کارفرما بتواند پیشبینی های لازم را نماید و چنانچه فسخ قبل از اتمام مدت قرارداد باشد و یا اعلام کم تر از یک ماه قبل باشد میبایست مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به عنوان خسارت قراردادی به کارفرما پرداخت نماید که این مبلغ از تضامین پیمانکار یا سایر دارایی های وی قابل وصول است.

تبصره ۸: در صورتی که کارفرما نیز به هریک از تعهدات قراردادی خود عمل ننماید، پیمانکار می تواند با اعلام کتبی به کارفرما قرارداد را فسخ و صرفاً هزینه اقدامات انجام شده تا تاریخ فسخ را دریافت نماید.

تبصره ۹: چنانچه هرگونه ابلاغ از مراجع رسمی دولت یا نهادهای بالادستی کارفرما، مبنی بر منع برون سپاری امورات بارگیری به پیمانکاران ابلاغ گردد، قرارداد منحل گردیده و هزینه کارهای انجام شده به پیمانکار پرداخت می گردد

## **ماده ۸) آدرس**

آدرسهای مندرج در این قرارداد مادامیکه تغییر آن کتبا به اطلاع طرف دیگر نرسیده است بعنوان آدرس قانونی طرفین محسوب میگردد و کلیه مکاتبات به این آدرسها دریافت شده تلقی میگردد.

## **ماده ۹) فورس ماژور**

«فورس ماژور» منحصرأ به معنای وقوع حادثه ای است که واجد همه شرایط زیر باشد:

الف) کاملاً خارج از کنترل متعهد باشد

ب) به طور مطلق غیرقابل پیش بینی باشد (حتی با رعایت احتیاطهای متعارف)

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
شرکت زرین ذرت شاهرود

ج) غیرقابل رفع با به کارگیری حداکثر کوشش حرفه‌ای باشد

د) مستقیماً و به طور کامل موجب تعذر اجرای تعهدات گردد.

هرگونه رویداد اقتصادی، مالی، اداری، محدودیت‌های شخص پیمانکار، تورم، افزایش قیمت مواد اولیه، تحریم‌های اقتصادی، نوسان ارز، مشکلات تأمین، تغییر قوانین یا مقررات داخلی، تأخیر حمل و نقل، اعتصاب کارگران، سوءمدیریت، و موارد مشابه به هیچ وجه فورس ماژور محسوب نمی‌شود و پیمانکار همچنان مسئول اجرای کامل و به موقع تعهدات خود خواهد بود.

پیمانکار مکلف است وقوع هر حادثه احتمالی فورس ماژور را ظرف حداکثر ۷۲ ساعت از زمان اطلاع، به صورت مکتوب و همراه با مدارک رسمی و قابل استناد به کارفرما اعلام نماید. عدم اعلام به موقع، یا عدم ارائه مستندات کافی، موجب سلب کامل حق استناد پیمانکار به فورس ماژور خواهد بود.

در صورت بروز حادثه‌ای که واجد شرایط فورس ماژور باشد:

۱. پیمانکار مکلف است فوراً تمامی اقدامات جایگزین، از جمله تأمین خدمت از منابع دیگر، استفاده از روش‌های جایگزین، یا انجام اقدامات اضطراری را جهت جلوگیری از تأخیر انجام دهد.

۲. در صورت عدم امکان اجرای بند (۱) تعهدات پیمانکار تنها تا زمانی که حادثه فورس ماژور به طور مستقیم مانع اجرای آن‌ها باشد به حالت تعلیق درمی‌آید.

۳. چنانچه اثر حادثه بیش از ۷ روز تقویمی ادامه یابد، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را بدون نیاز به مراجعه به مرجع قضایی، بدون پرداخت هیچ گونه هزینه، خسارت یا وجه التزام به صورت یکجانبه فسخ کرده و صرفاً به میزان کار انجام شده به پیمانکار پرداخت نماید.

استناد پیمانکار به فورس ماژور به هیچ وجه مانع از اعمال سایر حقوق قراردادی و قانونی خریدار از جمله مطالبه خسارات، اجرای تعهد یا فسخ قرارداد در شرایط مقرر نخواهد بود

## **ماده ۱۰) ناظر قرارداد**

درخصوص انجام موضوع قرارداد آقای مهندس کشفی بعنوان ناظر و نماینده کارفرما تعیین و اعلام می گردد.

## **ماده ۱۱) نسخ قرارداد**

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
شرکت زرین ذرت شاهرود

این قرارداد در ۱۱ ماده و ۸ تبصره و سه نسخه تنظیم شده و به امضای طرفین رسیده است و هر سه نسخه حکم واحد را دارا می باشد.

مهر و امضاء پیمانکار

مهر و امضاء کارفرما  
شرکت زرین ذرت شاهرود

شماره اقتصادی: ۱۰۱۰۴۱۰۲۰۹۷

شناسه ملی: ۱۰۱۰۴۱۰۲۰۹۷

آدرس شرکت: شاهرود، انتهای بلوار ۱۲ فروردین، کارخانه زرین ذرت شاهرود    تلفن: ۰۲۳-۳۲۲۷۰۵۰۰-۷    فاکس: ۰۲۳-۳۲۲۷۰۵۰۸

[www.zarrinzorrat.com](http://www.zarrinzorrat.com)